

**AMMINISTRAZIONE SEPARATA DEI BENI DI USO CIVICO
DI CINIGIANO CAPOLUOGO**

DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI AMMINISTRAZIONE

Verbale n. 21

del 22/09/2025

OGGETTO: CONSULENZE- Incarico Geometra Malentacchi Luciano.

L'anno duemilaventicinque il giorno ventidue del mese di settembre in Cinigiano alle ore 21
si è riunito il Comitato di amministrazione Sono presenti i Sigg.:

Anselmi Guido
Fantacci Piero
Bartalucci Federico
Spampani Marco

E' assente Sacchetti Fabrizio

6

Funge da segretario il sig. Bartalucci Federico incaricato della redazione del presente verbale.

Presiede la seduta il Sig. Anselmi Guido il quale preso atto della validità della seduta, pone in discussione l'argomento in oggetto.

IL COMITATO

RICHIAMATA la propria deliberazione n.14 del 21/05/2025 con la quale si affidava al geometra Luciano Malentacchi l'incarico di redigere una perizia di stima di un annesso agricolo di proprietà che l'Ente intende alienare poiché il bene non è più utile per la conduzione del demanio collettivo civico ;

CONSIDERATO che dall'esame degli atti relativi alla costruzione dell'immobile sono emerse difformità rispetto al progetto e ai disegni dei lavori e anomalie sul permesso a costruire;

CONSIDERATO altresì che necessita pertanto la consulenza di un esperto per fare chiarezza sulle criticità riscontrate e conoscere la procedura e le spese da sostenere per la sanatoria;

RITENUTO pertanto di affidare la consulenza il medesimo professionista che già conosce gli atti ;

all'unanimità

D E L I B E R A

- 1) Attese le premesse affidare al geometra Luciano Malentacchi la consulenza per conoscere la procedura da seguire per sanare le difformità riscontrate ed i relativi costi da sostenere.
- 2) La presunta spesa di €.250,00 sarà imputata al capitolo 55" Spese progettazioni collaudi e consulenze" del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario dando atto che la copertura finanziaria della spesa è garantita dalla disponibilità esistente nel capitolo medesimo.